

DENOMINACIÓN

SX-EL5

CLASE DE SOLO

SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE AUGAS, AGROPECUARIA

USO PROPOSTO

ESPAZO LIBRE E ZONA VERDE

ORDENANZA DE APLICACIÓN

XUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira
 de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

ORDENANZA DE ESPAZOS LIBRES

PARÁMETROS

de data - 4 FEB. 2016

SUPERFICIE BRUTA DO ÁMBITO

19.912,00 m²

SUPERFICIE NETA DO ÁMBITO

19.035,86 m²

DOMINIOS PÚBLICOS EXISTENTES TOTAIS

876,14 m²



A xefa de servizo de Planificación
 Urbanística III

Lucía Linares Yáñez

DESENVOLVEMENTO E XESTIÓN

INICIATIVA DE PLANEAMENTO

PÚBLICA

FIGURA DE PLANEAMENTO

PXOM

CRITERIO DE XESTIÓN

A OBTER (OB)

SISTEMA DE OBTENCIÓN

SEGUNDO O ARTIGO 166 DA LOUG

FINANCIACIÓN

PÚBLICA (CONCELLO)

PRAZO

3º cuatrienio

APROBADO PROVISIONALMENTE
POLO PLENO

En sesión de data,

18 NOV 2015

O SECRETARIO



CRITERIOS DE ORDENACIÓN, XESTIÓN E EXECUCIÓN

O espazo libre ocupará terreos adxacentes ao rego da Balsa, en relación co sector urbanizable S-R5 e o polígono UU-R2, na zona norte do casco urbano e en continuación co no sistema xeral espazo libre SX-EL7.

O espazo libre é unha actuación que xestiona e costea o concello, por expropiación ou por outros mecanismos contidos no artigo 166 da LOUG.

OBSERVACIÓNS

As ferramentas de desenvolvemento e execución do sistema xeral deberán contar cos informes e autorizacións favorables das administracións competentes.

APROBADO PROVISIONALMENTE

POLO PLENO

En sesión de data,

18 NOV 2015

C SECRETARIO



C

E=1/2.000

SX-EL5

XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 4 FEB. 2016



A xefe do servizo de Planificación Urbanística III

Lucía Linares Yáñez

SX-EL4-T
Pb-ob

ARSR11
SX-VIIc
Pb-int

SX-EL5-Z
Pb-ob

ARSR5
SX-VIId
Pb-int

0716
SX-EQ-E
Pb-ex

0739
SX-EQ-A
Pb-ex

0728
SX-EQ-S
Pb-ex

ARUUR2

SISTEMA XERAL ESPAZOS LIBRES

DELIMITACIÓN SISTEMA XERAL

ÁMBITOS DE XESTIÓN						DOTACIÓN URBANÍSTICAS						
	SOLO URBANO NON CONSOLIDADO		LIÑAS ORDENACIÓN ALINIAÇÕES PROPOSTAS	NUCLEO RURAL	DEINOMINACIÓN - ACTUACIÓN INTEGRAL	SNR-C	CLASIFICACIÓN (C=CONSOLIDADO)		EXISTENTE	SERVIZOS URBANOS (SUMT)		EXISTENTE
	SOLO URBANO CONSOLIDADO PLAN ESPECIAL DE REF. INTERIOR		LIÑAS ORDENACIÓN PROPOSTAS PARA SUR	URBANO	ÁREA DE APROVEITAMENTO DA AL	A01-POL01			A OTER			A OTER
	SOLO URBANIZABLE DELIMITADO		LIÑAS ORDENACIÓN PROPOSTAS PARA SUHC		ÁREA DE APROVEITAMENTO DA AL	AA-A01			EXISTENTE	SISTEMA XERAL VIARIO		
	SOLO URBANIZABLE DISPOSICIÓN TRANSITORIA 13ª		SENDA LITORAL PROXECTADA RUTA DOS FAROS		DEINOMINACIÓN - URBANIZACIÓN	SU-NC	CLASIFICACIÓN (NC=NON CONSOLIDADO)		A OTER			
			ESTRADAS AUTONÓMICAS E PROVINCIAIS	URBANIZABLE	ÁREA DE REPARTO	AR UU-04						
	SOLO NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL		LIÑA DE ALTA TENSIÓN		DEINOMINACIÓN - SECTOR	SUR-D	CLASIFICACIÓN (D=DELIMITADO)					
					R-RESIDENCIAL	S-R08						
					R-INDUSTRIAL	AR S-R8						
					ÁREA DE REPARTO	AR S-R8						
				SISTEMAS A DESENVOLVER	DEINOMINACIÓN - SECTOR	ARSR4	CLASIFICACIÓN (C=CONSOLIDADO)					
					R-RESIDENCIAL	SX-EL						
					R-INDUSTRIAL	Pb-int						
	PLAN ESPECIAL		LIÑA DE EDIFICACIÓN		ÁREA DE REPARTO	Pb-int						

EQUIPAMENTOS (EO)		EXISTENTE	SERVIZOS URBANOS (SUMT)		EXISTENTE
ESPAZOS LIBRES (EL)		EXISTENTE	SISTEMA XERAL VIARIO		

CATÁLOGO E PROTECCIÓN					
PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA		BEN CATALOGADO		CONTORNO DE PROTECCIÓN	
PROTECCIÓN ARQUEOLÓXICA		CONTORNO DE PROTECCIÓN		ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL	
RUTAS CULTURAIS		CÓDIGO DA RUTA CULTURAL			
ESPAZOS NATURAIS		ESPAZOS NATURAIS CATALOGADOS		RED NATURA 2000	