

DENOMINACIÓN

SX-VI8

CLASE DE SOLO	SOLO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN
USO PROPOSTO	SISTEMA VIARIO
ORDENANZA DE APLICACIÓN	ORDENANZA DE VÍAS PÚBLICAS

PARÁMETROS

SUPERFICIE BRUTA DO ÁMBITO	68.220,00 m²
SUPERFICIE NETA DO ÁMBITO	38.190,00 m²
DOMINIOS PÚBLICOS EXISTENTES TOTAIS	30030,00 m²



DESENVOLVEMENTO E XESTIÓN

INICIATIVA DE PLANEAMENTO	PÚBLICA
FIGURA DE PLANEAMENTO	PXOM
CRITERIO DE XESTIÓN	A OBTEN (OB)
SISTEMA DE OBTENCIÓN	SEGUNDO O ARTIGO 166 DA LOUG
FINANCIACIÓN	PÚBLICA (CONCELLO)
PRAZO	4º cuatrienio



CRITERIOS DE ORDENACIÓN, XESTIÓN E EXECUCIÓN

Delimítase o ámbito en solo rústico para a creación dun novo sistema xeral viario que mellore o acceso aos núcleos da Costa, dende As Areas ata Cadaval..
O viario é unha actuación que xestiona e costea o concello, por expropiación ou por outros mecanismos contidos no artigo 166 da LOUG.

OBSERVACIÓNS

As ferramentas de desenvolvemento e execución do sistema xeral deberán contar cos informes e autorizacións favorables das administracións competentes. O ámbito de desenvolvemento urbanístico, ao estar afectado por un elemento catalogado, precisará do informe favorable do organismo competente en materia de protección do patrimonio cultural.

**APROBADO PROVISIONALMENTE
POLO PLENO**

SX-VI8

En sesión de data,

18 NOV 2015

O SECRETARIO



XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente, por Orde da Conselleira
de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

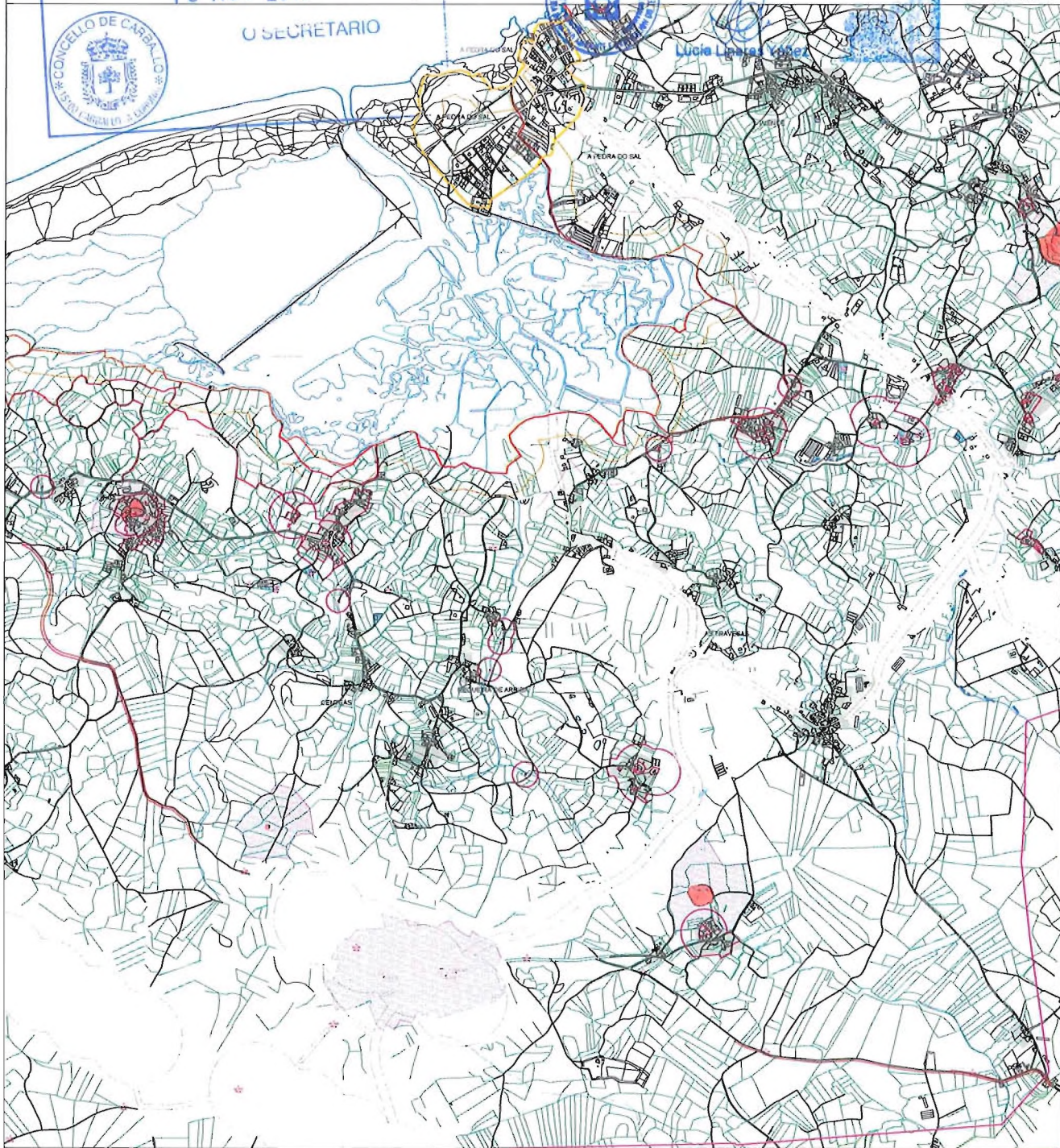
de data - 4 FEB. 2016



A xefe do servizo de Planificación
Urbanística III

C

E=1/26.000



DELIMITACIÓN SISTEMA XERAL

SISTEMA XERAL VIARIO

ÁMBITOS DE XESTIÓN

	SOLO URBANIZABLE DELIMITADO		LÍNEAS ORDENACIÓN PROPOSTAS PARA SUR SENDA LITORAL PROXECTADA		DEINOMINACIÓN - ACTUACIÓN INTEGRAL POL. (POLICIZADO DA AL. ÁREA DE APROVECHAMIENTO)		CLASIFICACIÓN (C-COMUN)
	SOLO URBANIZABLE DISPOSICIÓN TRANSITORIA 13'		ESTRADAS AUTONÓMICAS E PROVINCIAIS		DEINOMINACIÓN - UNIDADE URBANA R+RE+DE+CI+AL R+RE+DE+CI+AL T+TERCARIO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	SOLO NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL		LÍNEA DE ALTA TENSIÓN		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	SOLO NÚCLEO RURAL COMÚN		LÍNEAS DE SERVIDUME DE INFRAESTRUTURAS		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	SOLO NÚCLEO RURAL ACTUACIÓN INTEGRAL		LÍNEA DE EDIFICACIÓN		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	PLAN ESPECIAL		LÍNEA DE RIBEIRA		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	ESTUDO DE DETALLE		DESURIDE PÚBLICO MARITIMO - TERRESTRE (DPMT)		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
	LÍNEAS ORDENACIÓN, ALINACIÓN PROPOSTAS PARA SUR		SERVIDUME DE PROTECCIÓN (100m)		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
			SERVIDUME DE PROTECCIÓN (200m)		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)
			ZONA DE FLUXO PREFERENTE		ÁREA DE REPARTO		CLASIFICACIÓN (C-COMUN CONSOLIDADO)

DOTACIONES URBANÍSTICAS

EQUIPAMENTOS (EO)		EXISTENTE	SERVIZOS URBANOS (SUMT)		EXISTENTE
ESPACIOS LIBRES (EL)		A OBTEN	SISTEMA XERAL VIARIO		A OBTEN
PROTECCIÓN ARQUITECTÓNICA		BEN CATALOGADO	CONTORNO DE PROTECCIÓN		CONTORNO DE PROTECCIÓN
PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA		CONTORNO DE PROTECCIÓN	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL		ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL
RUTAS CULTURAIS		CÓDIGO DA RUTA CULTURAL	ESPACIOS NATURAIS CATALOGADOS		ESPACIOS NATURAIS CATALOGADOS
ESPACIOS NATURAIS					